**ПРОЕКТ**

**внесения изменений в Правила землепользования и застройки Печенкинского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденных решением Собрания депутатов Еткульского муниципального района от 21.12.2016 года № 179**

1. Инициатор внесения изменений: правообладатели земельных участков – заинтересованные лица.

2. Основание для внесения изменений: Постановление администрации Еткульского муниципального района от 04.04.2022г. №212.

3. Разработаны проектные предложения, рассмотренные на комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Печенкинского сельского поселения Еткульского муниципального района.

3.1 Настоящим проектом предлагается внести следующее изменение в Правила землепользования и застройки Печенкинского сельского поселения Еткульского муниципального района:

3.1.1 В карту (схему) градостроительного зонирования внести следующее изменение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер кадастрового квартала или земельного участка, местоположение | Характер вносимых изменений | Вид территориальной зоны | |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| Земельный участок с кадастровым номером 74:07:3900001:113, расположенного по адресу: Челябинская область, Еткульский р-н, с Шеломенцево, пер Школьный, 3, а также земельный участок, прилегающий с восточной стороны к данному участку | Изменение части территориальной зоны | Ц-1 – общественно-деловая зона | Ж-1 - зона индивидуальных жилых домов |

Изменения отображаются на карте градостроительного зонирования Печенкинского сельского поселения (Приложение 2).